

Albion

Beuseborgh



Albion
Albion liegt ca. 10 km südlich von Port Louis an der Westküste und ist ein altes, ruhiges Fischerdorf, dass eigentlich aus mehreren Teilen besteht: das alte Dorf, nördlich davon das Wohngebiet Chazal entlang der Küste und Belle Vue (Camp Creole) an der Strasse nach Port Louis.
Am Wege nach Bambous wurde in 2006 einen Apartmentkomplex eröffnet. In der Umgebung sind noch freie Baugrundstücke vorhanden.
Südlich vom alten Dorf hat ClubMed in 2007 eine Ferienanlage in Betrieb genommen.



Der Strand

Der Strand von Albion (La Plage Publique) liegt zwischen dem alten Dorf und Chazal. Er wird hauptsächlich von Inselbewohnern besucht. Während der Woche ist es ruhig am Strand, aber an den Wochenenden und Festtagen ist es angenehm voll.

Die Ausläufer von la plage publique nach Norden und Süden sind auch zugänglich (Mauritius hat keine Privatstrände). Der Strand richtung Norden liegt unmittelbar hinter den Villen. Der südliche Teil des Strandes reicht bis zum ClubMed-Komplex 'La Plantation d'Albion'.

Urlaub am Abend

Wie gesagt Albion ist ein ruhiges Dorf. Das gilt auch für Chazal. Sobald es dunkel wird (zwischen 18 und 19 Uhr) spielt sich das weitere Leben vorwiegend innerhalb der Familien oder bei Freunden ab. Wer noch etwas unternehmen möchte, kann per Taxi nach Port Louis oder Grand Baie fahren. In Grand Baie geht es abends noch sehr lebendig zu.

Das Haus

Unser Ferienhaus 'Beuseborgh' liegt im Wohngebiet Chazal an der Avenue Victory (der Weg zwischen dem alten Dorf und dem Leuchtturm), etwa 200 m. vom Strand entfernt (Koordinaten: 20:12:11 Süd, 57:24:17 Ost).
Das Haus wurde 2008 erbaut in einem für Mauritius ungewöhnlichen Baustil. Zum Haus gehört ein hübscher Garten. Das Grundstück ist rundherum eingefasst von einer Mauer bzw. einem Zaun. Neben dem Haus ein Hausmeisterhäuschen, dessen von aussen zugängliche Toilette und Dusche mitbenutzt werden können.
An der Vorderseite des Hauses befindet sich ein Carport, hinten eine Veranda

Im Erdgeschoss sind ein grosses Wohnzimmer mit integrierter Küche und eine Toilette.
Ausserdem befinden sich dort unsere Privaträume die nicht betreten und benutzt werden können.
Unsere Gäste können während unsere Abwesenheit (9 bis 10 Monate im Jahr) das Wohnzimmer benutzen. Die Küche mit der Essecke steht immer zur Verfügung.

Im Obergeschoss liegen vier grosse (Schlaf-) Zimmer: eins mit Ehebett und einem Kinderbett und zwei mit jeweils zwei Einzelbetten. Der grösste Raum kann auch als Wohnzimmer dienen. Desweiteren gibt es hier noch ein Badezimmer mit Dusche und Toilette.



Das Inventar

Das Inventar ist komplett neu. Wir erwarten von unseren Gästen, dass sie damit gut umgehen, so dass wir später keinerlei Schäden vorfinden.

Telefon

In unserem Haus steht für Notfälle ein Telefon zur Verfügung. Solche Gespräche berechnen wir nicht extra. Ansonsten kann es nur für Internetgespräche mit Computer benutzt werden, ein USB-Anschluss ist vorhanden.



Essen und Trinken

Unsere Gäste sind Selbstversorger. Wenn man nicht selber kochen möchte, kann man in eines der örtlichen Restaurants gehen oder sich Essen bestellen. Einheimische Gerichte sind preiswert, wer Western Food bevorzugt, muss mit höheren Preisen rechnen.

An der Avenue Bounty gibt es einen guten Chinesen, wo man sich Essen holen kann. In Belle Vue (Camp Creole) ist ein gutes Chinesisches Restaurant, das auch einen Ausser-Haus-Service hat.

Ein kleiner Supermarkt befindet sich an der Avenue Victory. Ein weiterer Supermarkt liegt am Weg zum alten Dorf.

Miete und Kautions

Die Miete ist € 380 pro Woche für drei Zimmer und höchstens vier Personen. Wenn mehr als vier Personen da verbleiben zahlen Sie € 40 pro Person und pro Woche extra. Wenn Sie länger als vier Wochen verbleiben zahlen Sie einen Sonderpreis. Der Gebrauch von Bettwäsche, Handtücher usw. und das sauber machen der Wohnung (zwei mal pro Woche) ist in der Miete miteinbegriffen. Extra Reinigung kostet jedes Mal €20. Waschen und Geschirr spülen machen Sie selber (eine Waschmaschine ist da).

Zusammen mit der Miete zahlen Sie eine Kautions. Die Summe der Kautions hängt davon ab wieviel Personen in der Wohnung sind und wie lange Sie da verbleiben. Die Summe ist höchstens € 400. Die Miete und die Kautions soll innerhalb einer Woche nach der Bestätigung auf unserem Bankkonto überwiesen sein. Nach dem Empfang senden wir den Vertrag.



Achtung

Das Haus wird gemietet als ordentlichen Wohnsitz und ist nicht gemeint für (Familien-) Parteien, etc.

Schäden, die durch Sie oder Ihre Gäste verursacht sind werden Ihnen (Mieter) berechnet.

Das Haus ist Nichtraucher und Haustiere sind nicht erlaubt